



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 82620252393925

Nome original: Certidão Negativa - Processo - 202483301322. assinada.pdf

Data: 08/04/2025 12:35:49

Remetente:

1º Ofício da Comarca de São Cristóvão

01º OFÍCIO DA COMARCA DE SÃO CRISTÓVÃO

TJSE

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 202483301322.

Assunto: Boa tarde, Prezados! Segue em anexo certidão, referente ao processo nº 202483301322.

Atenciosamente; Daniela Oliveira

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO RIVANDA CARMELO

Avenida Ivo do Prado, prédio n.º 045, Centro, São Cristóvão/SE – Tel: 79 - 3261-1205
TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS E REGISTRO DE IMÓVEIS

E-mail: rivandacarmelo@primeirooficiosc-se.com.br

RIVANDA CARMELO – TITULAR

RUBENS DA SILVA NETO – SUBSTITUTO

PEDRO PEREIRA PRADO NETO – SUBSTITUTO

C E R T I D ã O

Rivanda Carmelo, Oficial Titular do Cartório de Registro Imobiliário, da Comarca de São Cristóvão, do Estado de Sergipe/SE, no uso de suas atribuições legais:

Certifico e dou fé, atendendo a pedido da **2ª Vara Cível de São Cristóvão/SE**, o qual foi solicitado através do malote digital, conforme Processo nº **202483301322**, que revendo todos os livros de **REGISTRO IMOBILIÁRIO**, que revendo o Livro do Indicador Real da Comarca de São Cristóvão/SE, sob minha guarda e responsabilidade, **NÃO CONSTA** o Registro do seguinte Imóvel: **TRAVESSA MAMEDES FERNANDO DANTAS, Nº 90, BAIRRO, PRÓXIMO AO MUSEU, CEP: 4910-000**. Certifico ainda que a informação acima mencionada é estritamente de acordo com o mandado supra. O referido é verdade e dou fé. Para efeito de lavratura de atos notariais, a presente certidão é válida por 30 (trinta) dias, conforme item IV, artigo 1º, Decreto n.º 93.240, de 09 de setembro de 1986. Válida somente com selo de autenticidade.

São Cristóvão/SE, 08 de abril de 2025.

RIVANDA
CARMELO:2674
1083553

Assinado de forma digital por RIVANDA
CARMELO:26741083553
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-
CPF A3, ou=(EM BRANCO),
ou=22862276000111, ou=presencial,
cn=RIVANDA CARMELO:26741083553
Dados: 2025.04.08 12:35:01 -03'00'

RIVANDA CARMELO

Oficial Titular do Cartório de Registro Imobiliário da Comarca de São Cristóvão/SE.

Justiça Gratuita – Processo nº 202483301322.

